

2022年11月17日

各位

NX不動産株式会社

不動産事業の再編に関するお知らせ

当社 NX不動産株式会社（本社：東京都千代田区、以下「NX不動産」）は、NXグループ会社であるNX商事株式会社（本社：東京都港区、以下「NX商事」）に不動産事業を承継し、事業の再編を行うことを決定しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 事業統合の背景と目的

NIPPON EXPRESS ホールディングス株式会社は、NXグループの持株会社体制移行に伴い、グループ経営の強化を目的としてグループ内企業で重複する事業・機能の整理・統合に取り組み、グループ各事業の高度化を進めております。事業再編の実施により、経営効率の向上等によるグループシナジーの創出を目指しております。

今般、当社の不動産事業をNX商事に統合し、NXグループ各社が保有する物流施設や不動産におけるグループ内の不動産業務のシェアード機能を強化することで、経営効率の向上を図ります。また、NXグループ内のノウハウを蓄積し、さらなる専門性を向上させることで不動産の管理・運営機能を強化し、物流機器・設備の販売やコンサルティング事業を行い日本全国に拠点を持つNX商事の営業ネットワークを活用することで、物流施設やオフィスに関してお客様のビジネスに役立つ最適なサービスを提供し、不動産事業の成長に取り組んでまいります。

2. 事業統合の内容

当社が営む不動産事業（但し、一部の管理事業を除く）に関する権利義務を、吸収分割によりNXグループ会社であるNX商事が承継いたします。

3. 当事会社の概要

A. NX不動産（分割会社）

(1) 名称	NX不動産株式会社
(2) 所在地	東京都千代田区神田和泉町2番地
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 高橋 浩
(4) 事業内容	建物総合管理、建築の設計・監理、建設工事の請負、 不動産賃貸の仲介等
(5) 資本金	2億4千万円
(6) 設立年月日	1960年3月

(7) 大株主と持株比率	NIPPON EXPRESS ホールディングス株式会社 100%
--------------	----------------------------------

B. NX商事（承継会社）

(1) 名称	NX商事株式会社
(2) 所在地	東京都港区海岸1丁目14番22号
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 秋田 進
(4) 事業内容	物流関連商品・包装資材の販売、物流機器・建設資材の販売、石油・LPガスの販売、保険代理店、車両建設機械整備・トレーラ製作、架装・コンテナ製作、ロジスティクスサポート（輸出梱包・国際調達）、不動産賃貸等
(5) 資本金	40億円
(6) 設立年月日	1958年10月
(7) 大株主と持株比率	NIPPON EXPRESS ホールディングス株式会社 100%

4. 本吸収分割の日程

(1) 吸収分割契約締結日	2022年11月16日
(2) 効力発生日	2023年4月1日（予定）

以上